

# VERBALE DEL CONSIGLIO DI AMMINISTRAZIONE

Il giorno 31 marzo 2021 alle ore 21:30 in modalità online, si è riunito il Consiglio di Amministrazione del Consorzio Generale di Montemorello, per discutere e deliberare sul seguente ordine del giorno:

1. Approvazione del Bilancio Consuntivo 2020 e Preventivo 2021
2. Posizione Anichini/Catani/Sabato
3. Azioni per far rimuovere all'ex consorziato Landi la recinzione posta nella porzione di terreno dove al di sotto del quale passa la condotta principale dell'acquedotto.
4. Data dell'Assemblea dei Consorziati
5. Varie ed eventuali

Sono presenti i membri del Consiglio di Amministrazione nelle persone dei signori Vannucci Vittorio, Fani Maurizio, Barzini Claudio, Cianciotta Daniele, Barcucci Sara, Cresci Giovanni e Gentili Alessandro.

Assume la presidenza della riunione il consigliere Barzini. I presenti chiamano a fungere da segretario il consigliere Cresci.

Il Presidente, dopo aver constatato la presenza della maggioranza dei membri del Consiglio di Amministrazione, dichiara il Consiglio validamente costituito ed atto a deliberare sull'ordine del giorno.

## - **Punto 1**

Il CDA prende visione del bilancio consuntivo 2020 predisposto dal tesoriere, che ne illustra le varie voci. Il Consigliere Cianciotta descrive il dettaglio degli interventi di manutenzione effettuati sugli impianti e sulle infrastrutture. Dopo dettagliata discussione il bilancio viene approvato all'unanimità.

Per quanto riguarda il bilancio preventivo, si concorda di limitare a 6000 Euro gli investimenti sulle strade, ed è approvato all'unanimità.

Viene inoltre deciso di intraprendere azioni legali verso i consorziati morosi non solo per mancati pagamenti oltre i 1000 euro, ma anche per mancati pagamenti di fatture di oltre i due anni.

## - **Punto 2**

Viene discussa la situazione di Anichini, detentore dell'immobile di proprietà Sabato e Catani affidato in custodia all'ISVEG, attualmente in asta. Vista la situazione particolarmente intricata, per la quale siamo impossibilitati a togliere l'acqua all'inquilino su richiesta del proprietario che



non ha più il godimento dell'immobile, e visto l'accordo tra gli avvocati dei proprietari e dell'inquilino, si decide eccezionalmente di intestare i futuri consumi direttamente a Anichini, che e' attualmente in regola coi pagamenti.

- **Punto 3**

Il Presidente Vannucci relaziona sul tentativo di conciliazione con l'ex consorziato Landi, che propone di rimuovere la recinzione in cambio del posizionamento di dossi per rallentare il flusso veicolare. Tuttavia il Consorzio non ha titolo per installare dei dossi sulla strada, di cui non è proprietario e di cui non ha in carico la manutenzione.

Si propone dunque di dare una settimana di tempo alla controparte per eliminare la recinzione o per accettare la proposta già fatta. Altrimenti non resta altra strada che procedere alla possessoria.

- **Punto 4**

Si fissa la data dell'Assemblea dei Consorziati per il 2 Luglio 2021, presso il circolo ARCI Demidoff di Pratolino.

- **Punto 5**

Il Consigliere Cresci relazione sulla situazione della questione relativa all'acquisizione da parte dei Comuni di Vaglia e Sesto delle opere di urbanizzazione realizzate sul territorio servito da CoGeMo, riferendo che Martedì 6/3/21 ha appuntamento con l'Assessore competente del Comune di Vaglia.

Alle ore 24:30 avendo esaurito gli argomenti all'ordine del giorno la riunione termina.

Tutto ciò letto, confermato e sottoscritto.

IL PRESIDENTE (Claudio Barzini) \_\_\_\_\_

IL SEGRETARIO (Giovanni Cresci) \_\_\_\_\_

